

Malmin omaleimaisuus on säilytettävä

Malmin alue on yksi Helsingin laajemmista aluerakentamisen kohteista usean seuraavan vuoden ajan. Alueella rakennetaan uudistuotantoa, suurimpana kohteena lentokentän alue, sekä täydennysrakentamista vanhan asutuksen keskelle. Tästä merkittävimpana kohteena Malmin keskustan uudistus. Malmin alueen asukasmäärä kasvaa nykyisestä yli kahdellakymmenellä tuhannella asukkaalla, joten myös palvelujen määrää alueella on lisättävä huomattavasti.

Malmi on osa suomalaisen kaupungistumisen historiaa ja siksi on tärkeää, että laajan uudisrakentamisen ohella säilytetään myös vanhaa, historiallista Malmia, nyt kun se vielä on mahdollista. Haluamme, että Malmin jäljellä olevat historialliset rakennukset, kuten Nuorisotalo Ylä-Malmin torin varrella, vanha asemarakennus ja muun muassa Longinojan varren vanhat Longin kartanon rakennukset säilyvät kunnossa ja osana elävää, tämän päivän ja tulevaisuuden Malmia. Näin luodaan Malmin omaleimaisuuden säilyttävää toimivaa kaupunkiympäristöä. Olemassaolevien vanhojen rakennusten säilyttäminen edellyttää niiden kunnosta huolehtimista ja myös niiden avaamista tarvittavalla tavalla asukkaiden käyttöön.

Malmilla on vielä jäljellä myös vanhoja puutalokortteleita, kuten Malmin raitin ympäristö ja ns. Linkullan maki. Tällä hetkellä pientalovaltaista Sunnuntaipalstojen aluetta kaavoitetaan uudestaan ja mahdollisesta täydennysrakentamista. On huolehdittava, että alue säilyy edelleen pientaloalueena, missä kerroshkorkeus on matala ja alueen yhtenäinen ilme voidaan oman aikakautensa tuotteena säilyttää täydennysrakentamisesta huolimatta.

Malmin lentokentän alue on suurin uudistuotannon ja asuntorakentamisen kohde. Alueelle on kaavoitettu laajahkoja puistoalueita asukkaiden virkistyskäyttöön. On tärkeää, että puistoihin, koulujen ja päiväkotien pihoihin ja kevyen liikenteen väylien varteen istutetaan riittävästi puita antamaan varjoa ja levähdyspaikkoja. Haluamme samalla kiinnittää huomiota siihen, että nuo tarvittavat istutukset olisivat mahdollisimman paljon suomalaisia, Suomen olosuhteissa hyvin menestyviä puita ja kasveja.

Malmin Sosialidemokraattien syyskokous haluaa kiinnittää huomiota Malmin rakentamisen ihmisläheisyyteen ja Malmin arvojen säilyttämiseen.